



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
CMDO DA 1º RM

**ANEXO IV**  
PLANILHA ESTIMATIVA DE CUSTO E FORMAÇÃO DE PREÇO

**Descrição**

**REPARO E ADAPTACAO DA SALA ARQUIVO NO 4º ANDAR NA SECAO DE PATRIMONIO IMOBILIARIO E MEIO AMBIENTE**

**S**

SINAPI - 04/2023 - Rio de Janeiro  
SBC - 02/2023 - Rio de Janeiro

**BDI**

28,57%

**Encargos sociais**

Desonerado:  
Horista: 84,29%  
Mensalista: 47,11%

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS TÉCNICOS-PROFISSIONAIS</b>					<b>9.283,09</b>	<b>21,72 %</b>
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	185,73	238,79	1.910,32	4,47 %
1.2	ADAP SBC Próprio 000089(4)		ART DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ACIMA DE R\$15.000,00	UN	1	233,94	300,77	300,77	0,70 %
1.3	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80	68,76	88,40	7.072,00	16,54 %
<b>2</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS</b>					<b>8.467,18</b>	<b>19,81 %</b>
2.1	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	428,56	550,99	550,99	1,29 %
2.2	95811	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO LB, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	4	27,75	35,67	142,68	0,33 %
2.3	95779	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4	UN	2	32,94	42,35	84,70	0,20 %

COMANDO DA 1º REGIAO MILITAR  
CNPJ: 09.646.443/0001-29

2.4	95812	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO LB, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1	39,26	50,47	50,47	0,12 %
2.5	95809	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1	56,29	72,37	72,37	0,17 %
2.6	95789	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1	UN	2	54,65	70,26	140,52	0,33 %
2.7	95781	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1	UN	2	47,71	61,34	122,68	0,29 %
2.8	95731	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	M	13,05	18,13	23,30	304,06	0,71 %
2.9	95730	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	M	7,15	15,46	19,87	142,07	0,33 %
2.10	059281	SBC	CURVA 90 PVC ELETRODUTO 1"	UN	3	54,83	70,49	211,47	0,49 %
2.11	059282	SBC	CURVA 90 PVC ELETRODUTO 3/4"	UN	4	47,96	61,66	246,64	0,58 %
2.12	72934	SINAPI	ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL CORRUGADO DN 20MM (3/4") FORNECIMENTO E INSTALCAO	M	54,15	12,97	16,67	902,68	2,11 %
2.13	061551	SBC	ELETRODUTO FLEXIVEL SEALTUBE 1"	M	1	45,98	59,11	59,11	0,14 %
2.14	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	56,41	72,52	145,04	0,34 %
2.15	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	56,41	72,52	290,08	0,68 %
2.16	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	50,30	64,67	64,67	0,15 %
2.17	93665	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	68,71	88,34	88,34	0,21 %
2.18	92980	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	65,25	9,99	12,84	837,81	1,96 %
2.19	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	142,2	5,65	7,26	1.032,37	2,42 %
2.20	060103	SBC	LUMINARIA PARA FORRO MODULADO LED 50W 6500K AUTOVOLT 62x62cm	UN	1	303,76	390,54	390,54	0,91 %
2.21	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	21	18,10	23,27	488,67	1,14 %
2.22	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	14	45,13	58,02	812,28	1,90 %
2.23	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2	47,36	60,89	121,78	0,28 %
2.24	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	28,5	11,31	14,54	414,39	0,97 %
2.25	91981	SINAPI	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	UN	4	69,43	89,26	357,04	0,84 %

COMANDO DA 1ª REGIAO MILITAR  
CNPJ: 09.646.443/0001-29

2.26	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	65,25	1,15	1,47	95,91	0,22 %
2.27	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	28,5	8,13	10,45	297,82	0,70 %
<b>3</b>			<b>REDE</b>					<b>5.018,72</b>	<b>11,74 %</b>
3.1	98294	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	65,93	6,97	8,96	590,73	1,38 %
3.2	059531	SBC	CANALETA PVC FECHADA HD-6F 110X50X2000MM HELLERMANN	M	15	125,97	161,95	2.429,25	5,68 %
3.3	059332	SBC	SWITCH DLINK DES-1008A 8 Portas 10/100Mbps	UN	1	374,20	481,10	481,10	1,13 %
3.4	079213	SBC	RACK MINI ORION 3000 8CH ATE 2MP FULL HD 1080P	UN	1	423,13	544,01	544,01	1,27 %
3.5	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	6	54,72	70,35	422,10	0,99 %
3.6	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	15	14,44	18,56	278,40	0,65 %
3.7	059442	SBC	PATCH CORDS RJ45 CAT 5 4 PARES 1,5M	UN	6	26,73	34,36	206,16	0,48 %
3.8	062009	SBC	CANALETA 20x12cm COM TAMPA SEPARADA SISTEMA ""X"" PIAL	M	1	52,09	66,97	66,97	0,16 %
<b>4</b>			<b>ESQUADRIAS / FERRAGENS / VIDRO</b>					<b>849,40</b>	<b>1,99 %</b>
4.1	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	m²	9,6	4,66	5,99	57,50	0,13 %
4.2	102166	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_P	m²	2,4	256,64	329,96	791,90	1,85 %
<b>5</b>			<b>PINTURAS</b>					<b>8.638,69</b>	<b>20,21 %</b>
5.1	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	62,16	20,58	26,45	1.644,13	3,85 %
5.2	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	210,73	6,02	7,73	1.628,94	3,81 %
5.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	210,73	16,62	21,36	4.501,19	10,53 %
5.4	88484	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	62,16	7,63	9,80	609,16	1,43 %
5.5	102214	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	6,3	31,52	40,52	255,27	0,60 %
<b>6</b>			<b>PAREDE / TETO</b>					<b>10.489,66</b>	<b>24,54 %</b>
6.1	96368	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_06/2017	m²	22,21	214,29	275,51	6.119,07	14,31 %
6.2	96372	SINAPI	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL. AF_06/2017	m²	22,21	29,08	37,38	830,20	1,94 %

COMANDO DA 1ª REGIÃO MILITAR  
CNPJ: 09.646.443/0001-29

6.3	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3	401,35	516,01	1.548,03	3,62 %
6.4	91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3	125,85	161,80	485,40	1,14 %
6.5	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	5,27	91,33	117,42	618,80	1,45 %
6.6	101739	SINAPI	RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA E PARAFUSOS. AF_09/2020	M	14	49,35	63,44	888,16	2,08 %

**Total sem BDI** 33.254,48  
**Total do BDI** 9.492,26  
**Total Geral** 42.746,74

**Rio de Janeiro, 07 de junho de 2023.**

---

THIAGO LEANDRO SENO - 2º TEN OTT

Adjunto da Seção de Patrimônio Imobiliário e Meio Ambiente – Integrante Técnico

CREA/RJ - 2007105113

---

WAGNER AVELINO DE SOUZA LIMA - 2º TEN OTT

Adjunto da Seção de Patrimônio Imobiliário e Meio Ambiente – Integrante Técnico

CREA/RJ - 2017122472